

СОДЕРЖАНИЕ

1. Паспорт программы	2
2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры и основные направления модернизации и развития существующих объектов коммунальной инфраструктуры	19
2.1 Существующая система водоснабжения	19
2.2 Электроснабжение	21
2.3 Существующая система сбора и утилизации ТБО Красномайского сельского поселения и перспектива ее развития	22
2.4 Система газоснабжения	23
2.5 Система водоснабжения	24
2.6 Система теплоснабжения	25
3. Перспективы развития систем коммунальной инфраструктуры и прогноз спроса на коммунальные ресурсы	26
3.1 Перспективная схема водоснабжения	26
3.2. Перспективная схема электроснабжения	27
3.3 Перспективная схема развития системы утилизации твердых бытовых отходов	27
3.4 Перспективная схема газоснабжения	29
4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры	30
4.1 Показатели качества поставляемого коммунального ресурса	30
4.2. Показатели надежности систем ресурсоснабжения	30
5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей	31
5.1 Программа инвестиционных проектов развития системы водоснабжения Красномайского сельского поселения 2018-2028 годы (в ценах 2016)	31
5.2 Программа инвестиционных проектов развития системы сбора и вывоза ТБО Красномайского сельского поселения 2018-2028 годы (в ценах 2016)	32

6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения

33

1. Паспорт программы

Наименование Программы	Программа комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры Красномайского сельского поселения Кочкуровского муниципального района Республики Мордовия на 2018-2028 гг (далее - Программа)
Основания для разработки	Градостроительный кодекс Российской Федерации. Приказ Министерства Регионального развития РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований». Федеральный закон от 23.11.2004г. № 261-ФЗ «Об энергоснабжении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Федеральный закон от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» Постановление Российской Федерации от 14.06.2013 года №502. В соответствии с пунктом 4/1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Российской Федерации постановляет «Утвердить прилагаемые требования к программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»
Муниципальный заказчик-координатор Программы	- администрация Красномайского сельского поселения Кочкуровского муниципального района Республики Мордовия
Разработчик Программы	- Государственное Унитарное Предприятие Республики Мордовия «Мордовкоммунсервис»
Контроль за реализацией программы	- Глава Красномайского сельского поселения

Цели Программы	- модернизация (реконструкция) системы коммунальной инфраструктуры Красномайского сельского поселения; - экономия топливно-энергетических и трудовых ресурсов в системе коммунальной инфраструктуры Красномайского сельского поселения; - повышение качества предоставляемых коммунальных услуг. - улучшение состояния окружающей среды, экологическая безопасность развития Красномайского сельского поселения, создание благоприятных условий для проживания населения.
Задачи Программы	1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры. 2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры. 3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения. 4. Повышение качества предоставляемых ЖКХ. 5. Снижение потребления энергетических ресурсов. 6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям. 7. Улучшение экологической обстановки в сельском поселении.
Сроки и этапы реализации Программы	2018-2028 гг.
Мероприятия Программы	1. Развитие системы водоснабжения - Замена сетей распределительного водопровода в п.Красномайский, ПЭ, d=76 мм. (1,0 км) 2 . Развитие системы сбора и вывоза ТБО - установка контейнеров для сбора ТБО - Приобретение и установка контейнеров емк.: 5 м³ - 1 шт. В рамках настоящей программы доступность ресурсов определена по совокупным показателям и характеризуется следующими основными параметрами: - доля расходов обеспечения на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи - 10%

	- уровень собираемости платежей за коммунальные услуги - 100% Приведенные данные свидетельствуют о доступности коммунальных ресурсов населения.
Исполнители основных мероприятий	- администрация Красномайского сельского поселения Кочкуровского муниципального района Республики Мордовия;
Ожидаемые результаты	Модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры Красномайского сельского поселения, снижение эксплуатационных затрат на содержание объектов коммунальной инфраструктуры; устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека, улучшение экологического состояния окружающей среды.
Объемы и источники финансирования	Источник финансирования - средства бюджетов всех уровней, тарифная составляющая, плата за подключение, инвестиции. Источниками финансирования Программы являются средства бюджетов разных уровней и внебюджетные средства.

Введение

КРАТКАЯ ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ И СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА КРАСНОМАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОЧКУРОВСКОГО РАЙОНА

Рельеф, климат, растительность, гидрография

Красномайское сельское поселение является муниципальным образованием и входит в состав Кочкуровского района Республики Мордовия с административным центром в п. Красномайский.

На территории Красномайского сельского поселения расположены пять населенных пунктов - поселок Красномайский, село Тепловка, деревня Малый Умыс, село Дворянский Умыс, поселок Новотроицкий. Численность населения Красномайского сельского поселения на 01.01.2017 г. составила 515 человек.

Площадь сельского поселения - 62,05 км².

Границы Красномайского сельского поселения установлены в соответствии с Законом Республики Мордовия от 28 декабря 2004 года № 121-З «О внесении изменений «Об установлении границ муниципальных образований Кочкуровского муниципального района и наделении их статусом сельского поселения, сельского поселения и муниципального района» и схемой территориального планирования района.

Транспортная инфраструктура Красномайского СП представлена автомобильными дорогами регионального и местного значения.

Основные транспортные связи (с райцентром и столицей) осуществляются по автомобильным дорогам личным и общественным автотранспортом. Исходя из прогнозов по увеличению личного транспорта предлагается, что количество занятых в отрасли, обслуживающей автотранспорт.

Несмотря на то, что в настоящее время территория муниципального образования находится в депрессивном состоянии, можно констатировать,

что условия расположения проектируемой территории в структуре Республики Мордовия имеет большой потенциал развития. Сельское поселение расположено вблизи с. Кочкурово и относительно недалеко от г. Саранск, имеет удобные транспортные связи с городом, и свободные незастроенные территории для селитебного, промышленного и рекреационного развития.

Вместе с тем существуют проблемы, которые требуют особого внимания и поддержки со стороны администрации Кочкуровского муниципального района, содействия Министерств и Ведомств Республики Мордовия.

Климат

Территория поселения, как и вся территория Республики Мордовия расположена в зоне умеренно-континентального климата, характеризующегося сравнительно холодной зимой и умеренно жарким летом и неустойчивым увлажнением. Годы с достаточным или даже обильным увлажнением нередко чередуются с засушливыми.

Территория поселения находится под влиянием воздушных масс умеренных широт.

Преобладающими ветрами являются западные и юго-западные. Сравнительно часто территория попадает под воздействие сухих континентальных воздушных масс, приносимых с юго-востока. В теплый период года в таких случаях иногда на длительное время наступают засухи. В зимнее время проникновение теплых масс воздуха нередко вызывает наступление оттепелей. Несколько раз за зиму наблюдаются сильные метели, а иногда и снежные бураны. Обычно их возникновение связано с прохождением циклонов с юга, юго-запада или юго-востока. Холодные воздушные массы, приносимые из полярного бассейна северными, северо-западными или северо-восточными ветрами вызывают резкое снижение температуры. При этом зимой морозы достигают 41-47°. В переходные

сезоны (весной и осенью) в указанных случаях наблюдаются возвраты холодов и заморозки. Средняя годовая температура воздуха по многолетним данным имеет значение от 3,6 до 4°.

Годовая температура воздуха равна 3,9°. Самым холодным месяцем является январь -11,7°, а самым теплым месяцем является июль +19,8°.

В отдельные годы минимальная температура (январь) доходит до -43°, а максимальная (июль -август) до 38°.

Продолжительность периода с температурой выше 0°С - 209 дней, выше- 5°С - 179 дней, выше 10°С - 145 дней. Дата первого заморозка - 27 сентября, последнего - 5 июня. Глубина промерзания почвы - 90 см, дата полного оттаивания почвы - 30 апреля.

Существенной особенностью климата является резкий недостаток влаги в засушливые годы, наблюдающиеся в весенне-летний период засухи и суховеи. Суховеи отмечаются ежегодно. В мае дней с суховеями бывает до 4-6. Осадки в виде снега выпадают с начала ноября, а устойчивый снежный покров образуется около 20 ноября и длится в среднем 145-152 дня. Наибольшая высота снежного покрова наблюдается во второй декаде марта месяца и составляет в среднем 24 см (в 1977 г. -13-20 см). Гидротермический коэффициент, условно характеризующий влагообеспеченность территории за вегетационный период составляет 1,08-1,17.

Продолжительность таяния снега 18 дней. Окончательный сход снега - середина апреля. Продолжительность периода от схода устойчивого снежного покрова до наступления спелости почвы 14 дней. Таким образом, климатические условия в целом, несмотря на отдельные засушливые годы, вполне благоприятны для возделывания многих сельскохозяйственных культур и успешного ведения многоотраслевого сельского хозяйства.

Рельеф

Территория поселения расположена в северо-западной части Приволжской возвышенности.

Рельеф территории Красномайского поселения в целом представляет собой слабоволнистую равнину, расчлененную овражно-балочной сетью.

Рельеф играет непосредственную роль в процессах почвообразования. Так, например, в лощинах формируются намытые почвы, по крутым склонам смывание почвы, в сырых увлажнённых местах формируются лугово-болотные почвы.

В зависимости от степени пересеченности овражно-балочной сетью находится режим грунтовых вод. Так, в местах, где рельеф сильно расчленен, почвы формируются с плохими физико-химическими свойствами, структура пахотного слоя распылена, гумусовый горизонт значительно смыт. Грунтовые воды залегают очень глубоко. На пологих склонах водоразделов сформировались черноземные почвы.

Гидрография

На территории поселения берут свое начало река Вьяс, пересекающая территорию землепользования с востока на запад и река Умыс, протекающая почти до границы землепользования в юго-восточной части. Реки эти в пределах поселения не имеют ярко выраженной поймы, ширина их русла от 1,2 до 4 метров, глубина небольшая 0,3-0,7 метров. Течение их медленное, ширина от 2 до 5 метров. Берега не обрывисты, местами задернованы. Русло речек извилистое, поймы небольшие ежегодно затопляются во время половодья. В вершинах некоторых оврагов находятся пруды.

Кроме того, почти во всех овражно-балочных понижениях протекают пересыхающие в летний период ручьи. Грунтовые воды в низинных местах располагаются на глубине 1,5-3,0 метра, а на возвышенных местах глубина залегания их достигает 15-20 метров. Население сельского поселения для буровых целей использует воду шахтных колодцев, искусственных водоёмов и водопровода.

Растительность

По характеру растительности территория республики относится к центральной лесостепной зоне. Естественный растительный покров ввиду большой раскиданности занимает днища балок и оврагов. Флористический состав растительности тесно связан с условиями местообитания - рельефом, почвами, характером увлажнения и хозяйственного использования.

Пастбища располагаются по оврагам и балкам. Травостой на пастбищах, как правило, сильно выбит вследствие неумеренной и нерегулируемой пастбы скота. Эти угодья также нуждаются в улучшении.

Степень засоренности полей и внесевооборотных участков сорными растениями зависит от возделываемой культуры и условий увлажнения. Повсеместно встречается злостный яровой многолетник - овсюг обыкновенный, многолетние корнеотпрысковые сорняки - бодяк полевой, осот желтый, вьюнок полевой и большая группа яровых малолетников - щирица, щетинники, серый, зеленый и другие.

Почва

Красномайское поселение расположено в лесостепной зоне, поэтому почвенный покров представлен почвами как лесного, так и степного типа. Почвы сельскохозяйственных угодий, в основном, представлены черноземом выщелочным, темно-серыми и светло-серыми лесными почвами. Почвы поселения лучше обеспечены калием и хуже фосфором, нуждаются в известковании.

Наряду с почвами нормального профиля имеют большое распространение почвы смытые (эродированные). Общая площадь эродированных земель составляет 1366 га, из них слабо смытых 139, сильно - смытых 1227 га.

Светло-серые лесные почвы занимают значительные площади - 704 га расположенные в северо-восточной части землепользования и приурочены к вершинам водоразделов. Данные почвы имеют небольшой гумусовый горизонт 14 - 15 см к которому при обработке припахан горизонт Ap, поэтому

пахотный горизонт белесовато-серый и сильно распылен.

Полезные ископаемые

На территории Красномайского сельского поселения нет крупных месторождений полезных ископаемых. Минерально-сырьевой потенциал территории представлен в основном мелом, опокой, глиной и песком.

Полезные ископаемые, разрабатываются карьерным способом. Пески, песчаники и песчано-гравийные материалы в поселении имеют распространение, но большого промышленного значения не представляют, используются на бут и щебень, как балласт для автодорог.

Лес

Территория поселения обладает значительными запасами лесных ресурсов, которые занимают около 26% территории всего Красномайского сельского поселения. Общая площадь земель лесного фонда составляет 1620 га.

Наличие лесных массивов на территории поселения представлено следующими лиственными породами дубом, берёзой, осиной, клёном. Подлесок - лещиной, рябиной, калиной, крушиной.

По целевому назначению леса гослесфонда отнесены к двум группам.

К I группе лесов относятся зеленые зоны вокруг населенных пунктов, защитные полосы вдоль железных и автомобильных дорог, водоохранные леса вдоль рек Вьяс и Умыс, участки лесов по склонам оврагов и балок. Эти леса являются защитными и имеют важное водоохранное, водорегулирующее значение, а так же служат местом отдыха населения. Леса 1-й группы составляют:

- защитные полосы по берегам рек;
- защитные полосы вдоль железных дорог и автодорог;
- противозрозионные леса;
- леса зелёной зоны (леса зелёной зоны и первый пояс санитарно-

защитной зоны водоисточников);

- другие защитные леса;

Леса II группы относятся к эксплуатационной категории.

Население и населенные пункты Красномайского сельского поселения

На территории Красномайского сельского поселения расположены пять населенных пунктов - поселок Красномайский, село Тепловка, деревня Малый Умыс, село Дворянский Умыс, поселок Новотроицкий.

Площадь сельского поселения - 62,05 км².

Общая численность населения на 01.01.2017 г. - 515 человек.

Таблица 1. Общая численность населения МО в 2016 г.

Наименование населенного пункта	Женское население	Мужское население	Детское население до 18 лет	Население трудоспособного возраста	Население старше трудоспособного возраста	Население младше трудоспособного возраста	Всего
п.Красномайский	180	170	44	350	98	44	492
с. Тепловка	2	2			4		4
д. Малый Умыс		1			1		1
с. Дворянский Умыс	1	1			2		2
п. Новотроицкий	10	6			16		16

Экономическая характеристика Красномайского сельского поселения

а) Агропромышленный комплекс

Под экономической базой поселения понимается совокупность объектов, обеспечивающих местами приложения труда его жителей и являющихся, как правило, источниками доходов местного бюджета.

б) Образование

В настоящее время учреждение образования является невостребованным, это связано в первую очередь с демографической ситуацией в районе - снижением рождаемости и численности населения.

На территории Красномайского сельского поселения расположены: МБОУ "Красномайская основная общеобразовательная школа".

На территории Красномайского сельского поселения нет детского сада.

в) здравоохранение

Система здравоохранения в Красномайском сельском поселении на 1 января 2017 г. представлена одним фельдшерско-акушерским пунктом, в котором работают два медицинских работника.

Медико-демографические показатели здоровья населения свидетельствуют об относительной стабилизации тенденций рождаемости, смертности, отсутствии на территории поселения младенческой смертности.

г) Транспорт

Автомобильный транспорт

Пассажирские и грузовые перевозки производятся частными транспортными средствами.

По территории поселения проходят автодороги местного значения муниципального района: с. Кочкурово - с. Старые Турдаки и п.

Красномайский – с. Семилей, по которым осуществляются все транспортные связи.

Железнодорожный транспорт

В состав транспортной системы Красномайского сельского поселения входит железнодорожный и автомобильный транспорт.

д) Торговля

В настоящее время малое предпринимательство на территории поселения представлено частными предпринимателями (ИП, ЧП) занимающимися в основном розничной торговлей.

На территории сельского поселения функционируют: ООО «Мира», ИП «Люкшина», ИП «Тимошкина».

е) Жилищно-коммунальное хозяйство

Общая площадь жилищного фонда сельского поселения, находящаяся на территории Красномайского сельского поселения на 01.01.2017 года составляет 11600 м², в том числе:

- в частной собственности: 11000 м²
- в муниципальной собственности: 600 м².

ж) Водоснабжение

Водоснабжение Красномайского сельского поселения организовано исключительно за счет использования подземных вод которые забираются артезианскими скважинами и каптажами.

В сельских населенных пунктах, кроме п. Красномайский централизованное водоснабжение отсутствует. Значительная часть населения пользуется водой из скважин, шахтных колодцев, ключей, частично из

поверхностных водоемов. Поверхностные водоемы используются в основном для орошения земель и водопоя скота.

Источником водоснабжения Красномайского сельского поселения служит артезианская скважина.

Для решения задач обеспечения каждого сельского дома питьевой водой в соответствии с нормами водопотребления необходимо выполнить , реконструкцию или замену водопроводных сооружений и сетей на новые из современных материалов.

з) Электроснабжение

На сегодня все сельские населенные пункты Красномайского сельского поселения обеспечены устойчивым электроснабжением. Общая протяженность электрических сетей, осуществляющих электроснабжение сельских населенных пунктов, составляет 38,2 км. На линиях электроснабжения установлены 13 трансформаторных подстанций (ТП).

Электроснабжение потребителей, расположенных на территории поселения осуществляется от центров питания энергосистемы ОАО «Мордовэнерго» (Кочкуровский РЭС).

В настоящее время электроснабжение сельского поселения централизованное. Схема электроснабжения сельского поселения выполнена с применением ЛЭП напряжением 35 кВ и 0,4 кВ и трансформаторных подстанций.

и) Газоснабжение

Поселение обеспечивается природным газом с помощью газопровода высокого давления 1 категории с давлением 12 кг/см². Природный газ поставляется газовым участком ОАО «Мордовгаз».

На территории Красномайского сельского поселения природным газом

в настоящее время обеспечивается один населенный пункт п. Красномайский. Уровень газификации поселка составляет 94,8% . Протяженность сетей низкого давления 14,6 км. Удельный вес газа в топливном балансе поселения 99,9 %.

Показатели сферы жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования

Системы коммуникаций жилищно-коммунального назначения находятся в эксплуатации уже более 20 лет.

Своевременное и адекватное финансирование - залог успешной работы ЖКХ. Необходимо отметить недостаток финансирования на нужды ЖКХ в поселении.

Программа направлена на создание предпосылок для устойчивого развития Красномайского сельского поселения посредством достижения следующих целей:

- улучшение условий жизнедеятельности сельского поселения;
- улучшение инвестиционного климата в сфере АПК на территории поселения за счет реализации инфраструктурных мероприятий в рамках настоящей Программы;
- содействие созданию высокотехнологичных рабочих мест на территории поселения;
- активизация участия граждан, проживающих на территории поселения, в решении вопросов местного значения;
- формирование в Республике Мордовия позитивного отношения к развитию территории поселения.

Таблица 2. Виды застроек населенного пункта

Наименование населенного пункта	Количество частных домов	Количество зданий коммерч.	Количество многоквартирных домов	Количество общежитий	Количество администр. зданий	Количество производственных зданий

		назначе ния				
п.Красномай ский	203	3	112	0	1	1
с. Тепловка	3	0	0	0	0	0
д. Малый Умыс	1	0	0	0	0	0
с. Дворянский Умыс	2	0	0	0	0	0
п. Новотроицк ий	6	0	0	0	0	0

Таблица 3. Анализ и прогноз жилищного фонда

	Наименование	Ед.изм.	2014г.	2015г.	2016г.	2020г.	2024г.	2028г.
1	Общая площадь жилищного фонда на конец года	-	-	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6
2	В том числе муниципальной собственности	-	-	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
3	В частной собственности	-	-	11,0	11,0	11,0	11,0	11,0
4	Площадь общежитий	0	0	0	0	0	0	0
5	Доля жилищного фонда, оборудованного:							
6	Централизованным водоснабжением	-	-	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6
7	Централизованной канализацией	-	-	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1
8	Централизованным электроснабжением	-	-	11,0	11,0	11,0	11,0	11,0
9	Природным газом	-	-	-	-	-	-	-
10	газом	-	-	11,0	11,0	11,0	11,0	11,0
11	Общая площадь ветхого и аварийного жилья	-	-	-	-	-	-	-

Основные мероприятия программы

Таблица 4

№ п/п	Технические мероприятия	Всего, тыс. руб.
<i>Система водоснабжения</i>		
	Замена сетей распределительного водопровода в п. Красномайский, ПЭ, d=76 мм. (1,0км)	251,48
ИТОГО		251,48
<i>Система сбора и вывоза ТБО</i>		
	Установка контейнеров для сбора ТБО	20,0
ИТОГО		20,0
ВСЕГО по Красномайскому сельскому поселению		271,48

2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры и основные направления модернизации и развития существующих объектов коммунальной инфраструктуры

2.1.Существующая система водоснабжения

Источником водоснабжения Красномайского сельского поселения являются подземные воды. На территории сельского поселения находятся 1 артскважина.

Таблица 5. Артезианские скважины (родники)

№ п/п	Регистр. номер	Тип (рабочая, резервная)	Год постройки	Износ	Глубина скважины	Производительность	Система учета расходов	Объем воды на собственные нужды
	Артезианская скважина № 21542189/2189		1989					

Система централизованного водоснабжения Красномайского сельского поселения развита слабо и существует только в п. Красномайском, в остальных населенных пунктах, относящихся к сельскому поселению, система центрального водоснабжения отсутствует.

Схема водоснабжения п. Красномайского следующая: вода из артезианской скважины насосом I подъема подается в водонапорную башню из которой далее поступает в сеть к потребителям.

Глубина скважины до 350 м. Зоны санитарной охраны I-го пояса водозаборных сооружений поселения организованы. Система водоснабжения поселения, как тупиковая так и кольцевая. Общая протяженность водопроводных сетей составляет 3,5 км., из них 1 км. требует замены. Часть жителей п. Красномайский и жители других населенных пунктов Красномайского сельского поселения пользуется водой из водоразборных

колонок и индивидуальных колодцев.

В Красномайском сельском поселении на данный момент нет ресурсоснабжающей организации, которая осуществляет поставку воды и обслуживает систему водоснабжения. Обслуживание объектов централизованной системы водоснабжения осуществляет администрация Красномайского сельского поселения.

Территория сельского поселения относится к обеспеченным водой территориям.

Структура системы водоснабжения зависит от многих факторов, из которых главными являются следующие: расположение, мощность и качество воды источника водоснабжения, рельеф местности и кратность использования воды различными категориями потребителей.

На текущий момент система водоснабжения сельского поселения не обеспечивает в полной мере потребности населения и производственной сферы в воде.

Трубопроводная сеть не снабжена контрольно-профилактическим устройством по обнаружению утечки. Плохое состояние трубопроводной сети является причиной размножения бактерий и вирусов. Все это приводит к аварийности на сетях - образованию утечек, потере объемов воды, отключению абонентов на время устранения аварии. Поэтому необходима своевременная реконструкция и модернизация сетей и запорно-регулирующей арматуры.

2.2. Электроснабжение

На сегодня все сельские населенные пункты Красномайского сельского поселения обеспечены устойчивым электроснабжением. Общая протяженность электрических сетей, осуществляющих электроснабжение сельских населенных пунктов, составляет 38,2 км. На линиях электроснабжения установлены 13 трансформаторных подстанций (ТП).

Электроснабжение потребителей, расположенных на территории поселения осуществляется от центров питания энергосистемы ОАО «Мордовэнерго» (Кочкуровский РЭС).

Таблица 6. Обслуживающая организация системы электроснабжения

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес, телефон организации	Руководитель (ФИО)	Контролер (ФИО)
1	Кочкуровский РЭС Саранского ПО филиала ПАО «МРСК Волги»- «Мордовэнерго»	Республика Мордовия, Кочкуровский район, с.Кочкурово, ул.Советская, 81 8 (83439)2-17-53	Плекунов Вячеслав Николаевич	

В настоящее время электроснабжение сельского поселения централизованное. Схема электроснабжения сельского поселения выполнена с применением ЛЭП напряжением 35 кВ и 0,4 кВ и трансформаторных подстанций.

Таблица 7. Основные показатели системы электроснабжения

Прием электрической энергии в сеть	кВт/ч	3067,945
Потери электрической энергии	кВт/ч	403,409
Полезный отпуск электрической энергии	кВт/ч	2664,536
Расход электроэнергии на собственные нужды	кВт/ч	13,834

Основными задачами развития электрических сетей в сельской местности являются обеспечение надежного, безопасного и эффективного электроснабжения сельских потребителей при снижении электроемкости производства продукции и создание комфортных социально-бытовых условий жизни.

Таблица 8. Дополнительные сведения

№ п/п	Наименование	Информация	Примечания
	Протяженности сетей	38,2 км	
	До 1 кВ	12,39 км	
	Износ, %	73%	
	6-10 кВ	25,84 км	

	Износ, %	81%	
--	----------	-----	--

2.3. Существующая система сбора и утилизации ТБО Красномайского сельского поселения и перспектива ее развития

Система санитарной очистки и уборки территорий населенных мест должна предусматривать рациональный сбор, быстрое удаление, надежное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов в соответствии с генеральной схемой очистки населенного пункта.

На территории п. Красномайского находится 2 контейнерных площадки, на которых расположено 5 контейнеров для сбора ТКО, которые обслуживают 492 жителя.

Сбор и транспортировка отходов, содержание вышеуказанных контейнерных и бункерных площадок осуществляет ООО «Кочкуровожилсервис». Контейнера объемом 1,1 м³ являются собственностью ООО «Кочкуровожилсервис».

Периодичность мойки и дезинфекции контейнеров осуществляется 1 раз в неделю (летний период) согласно СНиП 42-128-4690-88 м.

2.4. Система газоснабжения

Поселение обеспечивается природным газом с помощью газопровода высокого давления 1 категории с давлением 12 кг/см². Природный газ поставляется газовым участком ОАО «Мордовгаз».

Таблица 9. Обслуживающая организация системы газоснабжения

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес, телефон организации	Руководитель (ФИО)	Контролер (ФИО)
1	Филиал АО «Газпром газораспределение Саранск» в г.Саранске	8 (83439) 2-1338	Читайкин Александр Викторович	

На территории Красномайского сельского поселения природным газом

в настоящее время обеспечивается один населенный пункт п. Красномайский. Уровень газификации поселка составляет 94,8 % . Протяженность сетей низкого давления 14, 6 км. Удельный вес газа в топливном балансе поселения 99,9 %.

В газифицированных домах установлены индивидуальные газовые водонагреватели различной производительности (в зависимости от площади отапливаемого помещения). Жители населенных пунктов, в которые природный газ не поступает, используют сжиженный газ для приготовления пищи и горячей воды, а также для отопления жилых домов. Техническое состояние газового хозяйства (трубопроводы, ГРП, ГРПШ) находятся в удовлетворительном состоянии.

Таблица 10.Характеристика системы газоснабжения

№ п/п	Наименование	Информация	Примечания
1	Промышленность (предприятия, расходы)		
2	Протяженности (Г1, Г2, Г3)	П.Красномайский - н/д-6915,9 п/м, в/д-9013,0 п/м. с.Тепловка-проходит г/провод в/д. D=159 мм. д. М.Умыс, с.Дворянский Умыс, п. Новотроицкий - не газифицирован.	
	Износ, %		
3	Планирование нового строительства		
4	Планирование реконструкции		
5	Количество пунктов редуцирования, износ (%)	ГРП, ШРП - п.Красномайский - 1 шт.	
6	Оснащение узлами учета (счетчиками)		

2.5. Система водоотведения

Система централизованного водоотведения в Красномайском сельском поселении отсутствует.

Таблица 11.Обслуживающая организация системы водоотведения

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес, телефон организации	Руководитель (ФИО)	Контролер (ФИО)
1	Общество с ограниченной ответственностью «Кочкуровожилсервис»	431580, Республика Мордовия, Кочкуровский район, с.Кочкурово, ул.Ленинская, д.10; т.8(83439)2- 10-49	Фатькин Александр Николаевич	

Жилая застройка населенного пункта в основном оборудована выносными туалетами с выгребными ямами. Сточные воды от частных жилых домов и общественных зданий, имеющих водопроводные вводы от уличных сетей, отводятся в выгреб на приусадебных участках или непосредственно на рельеф в пониженные места. То же относится и к жилым домам, снабжающимся водой от водоразборных колонок или шахтных колодцев.

Таблица 12.Характеристика системы водоотведения Красномайского сельского поселения

№ п/п	Наименование	Информация	Примечания
1	Тип системы водоотведения (централизованная, выгребные ямы)	Выгребные ямы	
2	Наличие очистных сооружений	Нет	
3	Тариф	187,80 (196,77) 2017 год	
4	Доля поставки ресурса по приборам учета (указать ведется учет или нет)	Нет	
5	Наличие дождевой канализации	нет	
6	Перспективные объекты		
	Строительство		
	Реконструкция		

2.6. Система теплоснабжения

На территории Красномайского сельского поселения централизованных источников тепла (котельных) нет. Жилой сектор населенных пунктов представляет собой индивидуальную усадьбную застройку.

В п. Красномайский имеется газовая котельная, предназначенная для отопления школы. Теплоснабжение усадьбной застройки осуществляется от поквартирных газовых теплогенераторов, топливом для которых является природный газ. Часть населенных пунктов района, не имеющих природного газа, используют для отопления жилых домов твердое (уголь, дрова) и жидкое топливо.

3. Перспективы развития систем коммунальной инфраструктуры и прогноз спроса на коммунальные ресурсы

3.1 Перспективная схема водоснабжения

Центральное водоснабжение коренным образом меняет в лучшую сторону перспективу социально-экономического развития населенных пунктов, в корне меняет бытовые условия жизни людей.

В населенных пунктах планируется:

- замена сетей распределительного водопровода в п. Красномайский, ПЭ, $d=76$ мм.

В п. Красномайский, где на расчетный срок запроектированы кварталы индивидуальной жилой застройки, водоснабжение предлагается осуществлять по двум вариантам.

Первый вариант.

Строительство централизованной системы водоснабжения (бурение артезианских скважин, строительство водонапорных башен и устройство разводящих водопроводных сетей).

Второй вариант.

Владельцы (застройщики) по согласованию с органами надзора при получении разрешительных документов могут заказать и выполнить работы по сооружению артскважин для группы домов или индивидуально на своих участках.

Реализация любого из вариантов зависит от темпов застройки и финансовых возможностей застройщиков.

Существующие сети водопровода по мере их износа подлежат перекладке с заменой трубы и колодцев на новые из современных материалов. Также необходимо выполнить реконструкцию водонапорных

башен и артезианских скважин, и рекомендуется строительство станции водоподготовки.

Кроме того, по скважинам, качество воды в которых не соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01, должны быть разработаны и реализованы меры по достижению показателей качества воды.

3.2. Перспективная схема электроснабжения

Техническое состояние электрических сетей удовлетворительное. Реконструкция сетей будет проводиться в плановом порядке. В первую очередь планируется восстановление и реконструкция тех линий, которые отработали свои нормативные сроки.

Кроме того, приобретение новых, усовершенствованных бытовых электроприборов требуют увеличения мощности и пропускной способности трансформаторных подстанций.

3.3. Перспективная схема развития системы утилизации твердых бытовых отходов

С каждым годом происходит увеличение количества отходов, а это приводит к увеличению размеров занимаемой ими территории, росту числа несанкционированных свалок, интенсивному загрязнению почв, поверхностных водоемов и подземных вод, атмосферного воздуха.

Санитарное благоустройство территорий включает в себя сбор и удаление твердых бытовых отходов (ТБО); организацию работ по вывозу мусора; обезвреживание ТБО; уборку городских и сельских территорий.

Без наличия усовершенствованного полигона ТБО возрастающее количество мусора может вызвать загрязнение больших площадей пахотных земель и участков вдоль дорог, посадок, оврагов, улиц, что может вызвать экологическую катастрофу в районе.

Периодичность удаления твердых бытовых отходов необходимо согласовать с районной санэпидстанцией.

Все несанкционированные свалки на территории сельского поселения подлежат ликвидации.

Важнейшей задачей является селективный сбор и сортировка отходов перед их удалением с целью извлечения полезных и возможных к повторному использованию компонентов.

Развитие системы селективного сбора ТБО как в городе Саранске, так и распространение этого опыта на всю Республику, может дать не только прибыль от реализации вторсырья, но и уменьшить территории, занимаемые под свалки и полигоны и продлить срок их существования.

В настоящее время на территории Красномайском сельского поселения применяются контейнеры вместимостью 1,1 м³. Владелец контейнерных площадок является ООО «Кочкуровожилсервис». Услуги по сбору и транспортировке ТКО оказывает соответственно ООО «Кочкуровожилсервис».

Анализ необходимой обеспеченности контейнерами Красномайского сельского поселения представлен в таблице 13.

Таблица 13. Определение необходимого количества контейнеров

№ п/п	Красномайское сельское поселение	
1	Количество образующихся отходов, тонн	784,50
2	Численность населения, чел.	515
2	Средний норматив, м ³ /год	1,50
3	Объем отходов, обеспеченный контейнерами, тонн	686,40
4	Объем отходов, необеспеченный контейнерами, тонн	98,10
6	Количество необходимых контейнеров 1,1 м³	0
7	Количество необходимых контейнеров 5 м³	1

Согласно приведенным расчётам, в Красномайском сельском поселении необходима установка дополнительного контейнера для сбора ТКО от населения, в количестве 1 шт., вместимостью 5 м³.¹

3.4. Перспективная схема газоснабжения

Развитие системы газоснабжения предусматривается за счет подключения заинтересованных потребителей к существующим распределительным сетям высокого, среднего и низкого давлений.

Применение природного газа в котельных и жилых домах в качестве топлива коренным образом меняет в лучшую сторону перспективу социально-экономического развития населенных пунктов и населения всего поселения, в корне меняет бытовые условия жизни людей и выводит из числа депрессивных территорий.

¹ Сведения о состоянии системы сбора и утилизации ТБО и расчёт необходимой обеспеченности контейнерами Красномайского сельского поселения взяты из документа «Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами на территории Республики Мордовия».

4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

4.1 Показатели качества поставляемого коммунального ресурса

По качеству поставляемого ресурса, электроэнергия поставляется потребителями в соответствии с ГОСТ 13109-97 «Электроэнергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Норм качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения» и другими нормативными документами.

При выработке тепловой энергии воздействие на окружающую среду оказывается в пределах допустимых норм. Воздействие основных загрязняющих веществ на атмосферный воздух и разрешенных к сбросу в поверхностный водный объект не превышает разрешенных значений.

4.2. Показатели надежности систем ресурсоснабжения

Надежность и готовность систем ресурсоснабжения подтверждается ежегодно выдачей паспорта готовности к работе в осенне-зимний период после проверки комиссией по оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций с участием органов исполнительной власти (Ростехнадзор, МЧС).

5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей

5.1 Программа инвестиционных проектов развития системы водоснабжения Красномайского сельского поселения 2018-2028 годы (в ценах 2016)

Таблица 14

№ п/п	Описание проекта	Цель проекта	Технические параметры проекта	Затраты на реализацию проекта (тыс. руб)	Срок реализации проекта	Предполагаемый источник финансирования
1	2	3	4	5	6	7
1	Замена сетей распределительного водопровода в п. Красномайский, ПЭ, d=76 мм.	Улучшение качества поставляемых услуг в сфере водоснабжения	1000 м	251,48	2018-2028	Республиканский бюджет
	Итого					

5.2 Программа инвестиционных проектов развития системы сбора и вывоза ТБО Красномайского сельского поселения 2018-2028 годы (в ценах 2016)

Таблица 15

№ п/п	Описание проекта	Цель проекта	Технические параметры проекта	Затраты на реализацию проекта (тыс. руб)	Срок реализации проекта	Предполагаемый источник финансирования
1	2	3	4	5	6	7
1	Установка контейнеров для сбора ТБО	Снижение затрат и повышение качества оказания услуг по сбору и утилизации и бытовых отходов	Приобретение и установка контейнеров емк.: 5 м ³ - 1 шт.	20,0	2018-2028	Средства республиканского бюджета
	Итого			20,0		

6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения

Финансирование Программы намечается осуществлять за счет консолидации средств федерального, регионального, муниципальных бюджетов и внебюджетных источников.

Внебюджетные источники - средства муниципальных предприятий ЖКХ, заемные средства, средства организаций различных форм собственности, осуществляющих обслуживание и ремонт жилищного фонда, инженерных сетей и объектов коммунального назначения, средства населения, надбавки к тарифам (инвестиционная надбавка) и плата за подключение к коммунальным сетям.

В качестве потенциальных источников финансирования программы являются средства федерального и регионального бюджетов, в том числе выделенные для реализации федеральных и региональных программ, средства инвесторов. Объемы ассигнований, выделяемых из вышеперечисленных источников, ежегодно уточняются с учетом их возможностей и достигнутых соглашений.

Запланированный объем средств на реализацию Программы на 2018 - 2028 годы составляет 271,48 рублей.

Финансово-экономическое обоснование программы на 2018 - 2028 годы будет производиться ежегодно, по мере уточнения утверждения инвестиционных программ и объемов финансирования.

**Объемы и сроки финансирования Программы комплексного
развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального
образования на 2018 - 2028 годы (тыс. руб.)**

Таблица 16

№ п/ п	Программы инвестицио нных проектов	Всего	В том числе по источникам финансирования				
			Бюджетн ые средства федераль ного уровня	Бюджетны е средства республика нского уровня	Бюджет ные средства районно го уровня	Бюджет ные средства местног о уровня	Внебюджет ные средства
1	Программа инвестицион ных проектов развития системы сбора и вывоза бытовых отходов	20,0	-	-	-	20,0	-
2	Программа инвестицион ных проектов развития системы водоснабжен ия	251,48	-	251,48	-	-	-
	Всего по Программе	271,48	-	251,48	-	20,0	-

**Объемы и сроки финансирования Программы комплексного
развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального
образования на 2018 - 2028 годы (тыс. руб.)**

Таблица 17

№ п/ п	Программы инвестиционн ых проектов	Всег о	В том числе по годам										
			201 8	201 9	202 0	2021	202 2	202 3	202 4	202 5	202 6	202 7	202 8
1	Программа инвестиционны х проектов развития системы сбора и вывоза ТБО	20,0	20,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Программа инвестиционны х проектов развития системы водоснабжения	251,4 8	51,4 8	20, 0	20, 0	20, 0	20, 0	20, 0	20, 0	20, 0	20, 0	20, 0	20, 0
	Всего по Программе	271,4 8	71,4 8	20, 0	20, 0	20, 0	20, 0	20, 0	20, 0	20, 0	20, 0	20, 0	20, 0

Расчет критериев доступности

Постановлением Правительства РФ от 28.08.2009 г. № 708 «Об утверждении основ формирования предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» доступность для граждан платы за коммунальные услуги определяется на основе устанавливаемой органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации системы критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги (далее - критерии доступности), в которую включаются, в том числе, следующие критерии доступности:

- а) доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
- б) доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- в) уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;
- г) доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

При этом критерии доступности коммунальных услуг для населения в соответствии с указанным постановлением оцениваются на основе следующих показателей:

- уровень благоустройства жилищного фонда;
- коэффициент обеспечения текущей потребности в услугах;
- коэффициент покрытия прогнозной потребности в услугах;
- коэффициент покупательской способности граждан.

Критерии достаточности и качества предоставления услуг оценивается на основе коэффициента соответствия параметров производственной программы нормативным параметрам качества услуг.